

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Pazinu

Poslovni broj spisa: St-9/2022

Dužnik (ime i prezime/tvrtka ili naziv, OIB, adresa/sjedište)

Stečajna masa iza ARHITEKTURA - ROVINJ d. o. o., projektiranje, građenje i raznovrsne usluge u stečaju, OIB:99528917326, Zagreb (Grad Zagreb), Đorđićeva ulica 3B

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 03. lipnja 2024. godine do 02. rujna 2024. godine

U ovom izvještajnom razdoblju:

U parničnom postupku, posl.br. P-133/2023 TS Pazin, na ročištu održanom dana 24.04.2024. godine tužitelj je predložio da se tužba proširi na novog tuženika - stečajnog dužnika, s obzirom na upisanu predbilježbu prava vlasništva.

Sukladno navedenom, dana 19. lipnja 2024. godine stečajni upravitelj je podnio Prijedlog za saziv skupštine vjerovnika, sa dnevnim redom:

1. Donošenje odluke o stupanju u parnicu stečajnog dužnika kao tuženika, u predmetu posl.br. P-133/2023 kod Trgovačkog suda u Pazinu, tužitelja: Maurizio Bradaschia, tuženika: likvidacijska masa iza BARBA NEKRETNINE d.o.o, umješaca: stečajnog dužnika, radi utvrđenja prava vlasništva.

Skupština vjerovnika održana je dana 10. srpnja 2024. godine, na kojoj je donijeta odluka kojom se ne prihvaća prijedlog stečajne upraviteljice da stečajni dužnik pristane stupiti u parnicu koja se pred Trgovačkim sudom u Pazinu vodi pod posl. br. P-133/2023 kao tuženik, te se ovlašćuje stečajna upraviteljica da da izjavu o stupanju stečajnog dužnika u tu parnicu kao umješaca na strani tuženika.

Sukladno odluci skupštine vjerovnika, stečajni dužnik je dana 24. srpnja 2024. godine u predmet P-133/2023 TS Pazin dostavio Podnesak umješaca kojim umješac na strani tuženika izjavljuje da nije suglasan da se tužba proširi na novog tuženika - Stečajna masa iza ARHITEKTURA - ROVINJ d. o. o. u stečaju, Zagreb (Grad Zagreb), Đorđićeva ulica 3B, MBS:130123254, OIB:99528917326 te kojim stečajni dužnik u cijelosti osporava sve iznesene navode tužitelja te predlaže da se tužba kao neosnovana odbije.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stanje transakcijskog računa IBAN: HR36 2390 0011 1013 6962 1 Stečajna masa iza ARHITEKTURA-ROVINJ d.o.o. na dan 16.08.2024. godine iznosi 366,04 EUR.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U tijeku je parnični postupak P-133/2023, predmet kojeg je Tužba radi utvrđenja prava vlasništva, na nekretnini upisanoj kod Općinskog suda u Puli -Pola, zk. odjel Rovinj - Rovigno, u zk.ul. 7683 k.o. 324914 Rovinj i to 42/1166 suvlasničkog dijela kat.čest.br. 7875/8, na kojoj nekretnini je predbilježeno pravo vlasništva u korist društva ARHITEKTURA-ROVINJ d.o.o., temeljem Ugovora o prodaji nekretnina od 02.07.2004. godine, sklopljenog sa društvom BARBA NEKRETNINE d.o.o., Rovinj, Švalba 37, kao prodavateljem.

Zagreb, 02. rujna 2024. godine.

Stečajni upravitelj
Višnja Petrušić